

R E D A S H , a. s.

Branická 43/26 , PRAHA 4

IČO 44 01 20 80

PŘÍLOHA K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE V PLNÉM ROZSAHU

Sestavené k 31. 12. 2004

1. Obecné údaje

Obchodní jméno společnosti : R E D A S H , a. s.

IČO : 44 01 20 80

Sídlo společnosti : Praha 4, Branická 43/26 , PSČ 147 00

Právní forma : akciová společnost

Předmět činnosti :

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje (vyjma činností uvedených v příl. 1, 2, 3 zák.č. 455/1991 Sb.)
- činnost organizačních a ekonomických poradců
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
- pronájem vlastních nemovitostí a poskytováním jiných než základních služeb spojených s pronájmem
- poskytování software
- automatizované zpracování dat
- reklamní činnost
- vydavatelská činnost

Datum vzniku : 27. listopadu 1991

Významní akcionáři: Ing. Vlastimil Jiřík vlastníci 86,20% akcií

Auditor : AUDIT PLUS, s. r. o., Člen Nexia International
Žerotínova 35, 130 00 Praha 3

Složení představenstva a dozorčí rady v průběhu účetního období :

Představenstvo :	1. 1. 2004 - 31. 12. 2004 -	RNDr. Jan Materna - předseda Mgr. Pavel Samek - člen Martin Stašek - člen
Dozorčí rada :	1. 1. 2004 - 31. 12. 2004 -	Václav Jiřík - předseda Renata Sládečková - člen Eva Nováková - člen

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Zasedání VH se koná nejméně jednou za rok a svolává jej představenstvo společnosti.

Statutárním orgánem společnosti, který řídí její činnost a jedná jejím jménem, je tříčlené představenstvo. Představenstvo je voleno a odvoláváno dozorčí radou společnosti.

Kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti je tříčlenná dozorčí rada. Dozorčí rada je volena a odvolávána valnou hromadou.

Za společnost je oprávněn jednat a listiny podepisovat samostatně předseda představenstva.

Společnost neposkytla v roce 2004 žádné úvěry svým akcionářům, zaměstnancům ani členům statutárních orgánů.

Zaměstnanci a mzdové náklady :

Společnost měla v roce 2002 v průměru 10 zaměstnanců. Mzdové náklady činily za rok 2002 cca 2.677 tis. Kč, náklady na sociální zabezpečení cca 937 tis. Kč. Statutárním orgánům byly v roce 2002 na základě usnesení valné hromady konané dne 19.4.2002 vyplaceny odměny ve výši 424 tis. Kč.

Společnost měla v roce 2003 v průměru 10 zaměstnanců. Mzdové náklady činily za rok 2003 cca 2.976 tis. Kč, náklady na sociální zabezpečení cca 1.041 tis. Kč. Statutárním orgánům byly v roce 2003 na základě usnesení řádné valné hromady konané dne 19. 4. 2003 vyplaceny odměny ve výši 384 tis. Kč.

Společnost měla v roce 2004 v průměru 11 zaměstnanců. Mzdové náklady činily za rok 2004 cca 3.517 tis. Kč, náklady na sociální zabezpečení cca 1.231 tis. Kč. Statutárním orgánům byly v roce 2004 na základě usnesení valné hromady konané dne 19.4.2004 vyplaceny odměny ve výši 384 tis. Kč.

2. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Způsoby oceňování

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek a finanční dlouhodobý majetek je oceňován pořizovacími cenami, tj. včetně nákladů souvisejících s pořízením.

Změny účetních metod a zásad

Oproti předcházejícímu účetnímu období nedošlo ke změnám ve způsobech oceňování, postupů odpisování a postupů účtování.

Stanovení opravných položek

K datu účetní závěrky je hodnota majetkových složek ve formě majetkových účastí a pohledávek v případě potřeby upravena opravnými položkami na reálnou hodnotu. V případě majetkových účastí jsou pro stanovení reálné hodnoty využity účetní výkazy, u pohledávek je vycházeno především z bonity dlužníka.

Odpisové plány

Účetní a daňové odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku jsou stanoveny ve stejné výši a to metodou zrychleného odepisování. Ostatní dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je při pořízení odepsán ve výši 50 % pořizovací ceny a v dalším účetním období také 50% pořizovací ceny. Limit pro zařazení majetku do ODNM a ODHM je pořizovací cena nad 20 tis. Kč.

Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Bankovní účty v cizích měnách jsou oceňovány aktuálním směnným kursem ČNB vždy ke dni pohybu a k datu účetní závěrky kursem ČNB vyhlášeným k 31. 12. 2003.

3. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Společnost vlastnila k 31. 12. 2004 dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v pořizovací ceně cca 47.280 tis. Kč. Nejvýznamnější přírůstek majetku v roce 2004 je představován technickým zhodnocením stavby a nákup dalšího majetku ve výši cca 2.966 tis. Kč.

Oprávky dlouhodobého majetku činí celkem cca 14.167 tis. Kč - z toho DHM 13.930 tis. Kč a DNM cca 237 tis.

Typ dlouhodobého majetku	Pořizovací cena k 31.12.2002	Oprávky K 31.12.2002
Software	237.220,80 Kč	217.257,80 Kč
Pozemky	15.450.097,00 Kč	
Budovy, haly a stavby	16.028.779,00 Kč	1.848.965,-Kč
Stroje, přístroje a zařízení	9.147.613,20 Kč	8.935.878,40 Kč

Typ dlouhodobého majetku	Pořizovací cena k 31.12.2003	Oprávky K 31.12.2003
Software	237.220,80 Kč	237.220,80 Kč
Pozemky	15.450.097,00 Kč	
Budovy, haly a stavby	17.615.906,99 Kč	2.899.159,-Kč
Stroje, přístroje a zařízení	9.195.149,27 Kč	9.083.740,40 Kč

Typ dlouhodobého majetku	Pořizovací cena k 31.12.2004	Oprávky K 31.12.2004
Software	237.220,80 Kč	217.257,80 Kč
Pozemky	15.594.161,00 Kč	-
Budovy, haly a stavby	19.160.892,00 Kč	3.985.551,-Kč
Stroje, přístroje a zařízení	12.160.881,27 Kč	9.880.864,40 Kč

Finanční dlouhodobý majetek

Ke dni účetní závěrky společnost vlastní 120 ks listinných akcií společnosti XODAX, a.s. představujících 83,92 % podíl na ZK této společnosti. Jedná se o dceřinou společnost založenou v průběhu roku 1999 společností REDASH, a.s. (tehdy XEMAX, a.s.)

Název	Sídlo	Základní kapitál	Vlastní kapitál k 31.12.2003	Hospodářský výsledek roku 2003
XODAX, a.s.	Branická 26/43 Praha 4 147 00	143.000 tis. Kč (plně splaceno)	174.918 tis. Kč	25.674 tis. Kč

Název	Sídlo	Základní kapitál	Vlastní kapitál k 31.12.2004	Hospodářský výsledek roku 2004
XODAX, a.s.	Branická 26/43 Praha 4	143.000 tis. Kč (plně splaceno)	166.070 tis. Kč	- 2.630 tis. Kč

	147 00			
--	--------	--	--	--

Ke dni účetní závěrky nevlastnila společnost žádné cenné papíry zahraničních emitentů.

Krátkodobý finanční majetek

K 31. 12. 2003 jsou v majetku společnosti evidovány zůstatky na běžných účtech ve výši cca 1.860 tis.Kč, zůstatek v pokladně ve výši cca 7 tis. Kč a ceniny v hodnotě cca 1 tis. Kč.

Pohledávky

- K 31. 12. 2002 eviduje společnost krátkodobé pohledávky ve výši cca 16.530 tis. Kč.
- K 31. 12. 2003 eviduje společnost krátkodobé pohledávky ve výši cca 7.794 tis. Kč.
- K 31. 12. 2004 eviduje společnost krátkodobé pohledávky ve výši cca 8.475 tis. Kč.

Tyto pohledávky jsou tvořeny pohledávkami z obchodního styku ve výši cca 712 tis. Kč (pohledávky za odběrateli ve výši cca 86 tis. Kč, ostatní pohledávky ve výši cca 625 tis. Kč) , poskytnuté zálohy ve výši cca 723 tis. Kč a jinými pohledávkami ve výši cca 6.890 (spol. V.M.V., a.s., v konkurzu ve výši cca 5.857 tis. Kč a pohledávkami z titulu neuhrazených nájmů ve výši cca 1033 tis. Kč).

Společnost k 31. 12. 2004 nemá žádné pohledávky po lhůtě splatnosti s výjimkou pohledávky za společností V.M.V., a.s. ve výši 5.857 tis. Kč. K této pohledávce byla v roce 1998 vytvořena opravná položka ve výši 100 % nominální hodnoty pohledávky.

Vlastní kapitál

K 31. 12. 2004 vykazuje společnost základní kapitál ve výši 147.924.000 Kč tvořený 295.848 ks akcií na majitele v nominální hodnotě 500,- Kč.

Na základě rozhodnutí valné hromady byla ztráta z roku 2003 ve výši 8.161 tis. Kč převedena za účet 429 - neuhrazená ztráta minulých let.

Za rok 2004 dosáhla společnost účetní zisk ve výši 8.314 tis. Kč.

Závazky

- K 31. 12. 2002 evidovala společnost krátkodobé závazky ve výši cca 18.848 tis. Kč.
- K 31. 12. 2003 eviduje společnost krátkodobé závazky ve výši cca 18.518 tis. Kč.
- K 31. 12. 2004 eviduje společnost krátkodobé závazky ve výši cca 20.200 tis. Kč.

Tyto závazky jsou tvořeny závazky z obchodního styku ve výši cca 122 (závazky k dodavatelům ve výši cca 106 tis.Kč a ostatní závazky ve výši cca 16 tis. Kč) , závazky k ovládaným a řízeným osobám ve výši cca 16.055 tis. Kč, závazky k zaměstnancům ve výši cca 250 tis.Kč, závazky ze soc.zabezpečení ve výši cca 163 tis. Kč, daňovými závazky za státem ve výši cca 1.443 tis Kč. (daň z mezd 12/02 cca 50 tis. Kč a daň z odměn statutárním orgánům 12/02 cca 5 tis Kč, daňovým závazkem DPH ve výši cca 1.386 tis. Kč a doplatek silniční daně ve výši cca 2 tis. Kč), přijatými zálohami ve výši cca 900 tis. Kč, ostatní závazky ve výši cca 1.163 tis. Kč - jinými závazky ve výši cca 820 tis. Kč (odměny statut.orgánům ve výši cca 27 tis Kč a úroky z půjčky XODAX ve výši cca 1.136 tis. Kč).

Společnost neeviduje k 31.12.2004 jiné závazky nezachycené v účetních výkazech jako jsou například poskytnuté záruky, závazky vyplývající z podaných žalob či smluvní úroky či penále.

Společnost neeviduje k 31.12. 2004 žádné závazky po splatnosti.

Rezervy

Společnost nemá vytvořeny žádné rezervy na pokrytí možných podnikatelských rizik nebo budoucích nákladů, neboť současná ekonomická situace nevyžaduje jejich potřebu.

Odložená daň

Společnost vykazuje k 31. 12. 2003 odloženou daňovou pohledávku ve výši 730.588 Kč vypočtenou z dosud neuplatněných daňových ztrát za období let 2000 až 2002. Z hlediska zásady opatrnosti společnost o této pohledávce neúčtovala, a to z důvodu nejistoty uplatnění daňových ztrát z let 2000 až 2002 v dalších letech.

Nejvýznamnější výnosové položky

Celkové výnosy v účetním období roku **2002** činily cca **12.457 tis. Kč.**

Nejvýznamnějšími tituly byly:

- tržby z prodeje služeb	8.343 tis. Kč
- tržby z prodeje DHM	105 tis. Kč
- rozpuštění opr. položky k fin. inv.	4.000 tis. Kč

Celkové výnosy v účetním období roku **2003** činily cca **8.202 tis. Kč.**

Nejvýznamnějšími tituly byly:

- tržby z prodeje služeb	8.131 tis. Kč
--------------------------	---------------

Celkové výnosy v účetním období roku **2004** činily cca **22.247 tis. Kč.**

Nejvýznamnějšími tituly byly:

- tržby z prodeje služeb	16.931 tis. Kč
- výnosy z fin.majetku	5.218 tis. Kč

Nejvýznamnější nákladové položky

Celkové náklady v účetním období roku **2002** činily cca **9.297tis. Kč.**

Nejvýznamnějšími tituly byly:

- služby	2.417 tis. Kč
- osobní náklady	4.095 tis. Kč
- odpisy dlouhodobého hmot.majetku	1.304 tis. Kč

Celkové náklady v účetním období roku **2003** činily cca **16.363tis. Kč.**

Nejvýznamnějšími tituly byly:

- spotřebované nákupy	1.042 tis. Kč
- opravy	5.691 tis. Kč
- služby	2.460 tis. Kč
- osobní náklady	4.578 tis. Kč
- odpisy dlouhodobého hmot.majetku	1.249 tis. Kč

Celkové náklady v účetním období roku **2004** činily cca **13.932tis. Kč.**

Nejvýznamnějšími tituly byly:

- opravy a údržba	1.450 tis. Kč
- služby	2.932 tis. Kč
- osobní náklady	5.195 tis. Kč
- odpisy dlouhodobého hmot.majetku	1.947 tis. Kč

4. Přehled peněžních toků za rok 2004

Viz. Tabulková část

5. Tabulka vlastního kapitálu

Viz. Tabulková část

V Praze dne 16. 3. 2005

Zpracovala: E. Nováková

Schválil: RNDr. Jan Materna, Ph.D
předseda představenstva

REDASH , akciová společnost

Branická 43 /26, PRAHA 4

IČO 44 01 20 80

Seznam bankovních účtů společnosti používaných v roce 2004

Komerční banka	účet CZK	197577230267/0100
	účet USD	198343600207/0100
	účet CZK	51953620217/0100
Česká spořitelna	účet CZK	117102/0800

V Praze 16. 3. 2005

RNDr. Jan Materna Ph.D.
předseda představenstva
