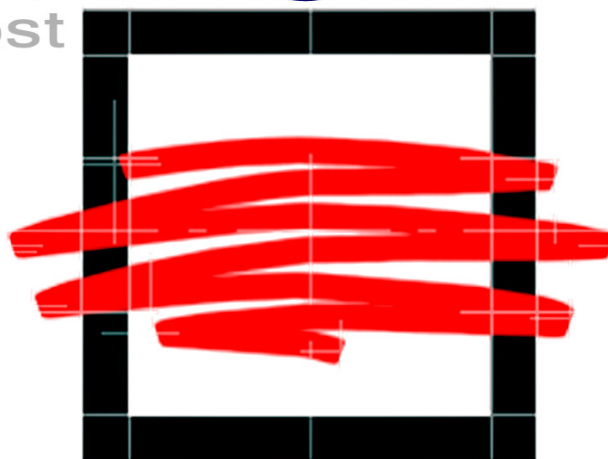


REDASH

akciová společnost



Výroční zpráva za rok

2014

OBSAH

OBSAH	1
I. Profil společnosti – základní údaje o emitentovi.....	2
II. Údaje o základním kapitálu	2
III. Údaje o cenných papírech.....	2
IV. Údaje o činnosti	3
V. Údaje o majetku a finanční situaci emitenta	4
VI. Údaje o statutárních a dozorcích orgánech emitenta.....	5
VII. Údaje o osobách odpovědných za ověření účetní závěrky.....	6
Příloha A – Zpráva představenstva pro řádnou valnou hromadu společnosti.....	7
Příloha B – Zpráva o vztazích podle §82 zákona č. 90/2012 Sb.....	8
Příloha C – Auditovaná účetní závěrka včetně zprávy auditora.....	9

Veškeré dokumenty a materiály, které jsou uváděny ve výroční zprávě, včetně výroční zprávy samé, jsou k nahlédnutí v sídle společnosti a na zákonem stanovených místech, jak bylo uveřejněno současně s pozvánkou na řádnou valnou hromadu v Obchodním věstníku a na www.redash.cz.

I. Profil společnosti – základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	REDASH, a.s.
Identifikační číslo:	44 01 20 80
Sídlo společnosti:	Branická 1881/187, Praha 4, Krč, PSČ 140 00
Právní forma:	akciová společnost
Datum vzniku:	27. listopadu 1991
Předmět činnosti:	<ul style="list-style-type: none">- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3886.

Charakter společnosti, její organizační struktura, podmínky hospodaření a další náležitosti se řídí stanovami a platnými právními předpisy.

II. Údaje o základním kapitálu

V uplynulém období roku 2014 nedošlo k žádným změnám v základním kapitálu. Poslední změnou, uskutečněnou v roce 1997, bylo snížení základního kapitálu z původní hodnoty 295.848.000,- Kč na polovinu z důvodu pokrytí ztráty z předchozích účetních období.

Společnost REDASH, a.s. nenabyla žádné vlastní účastnické cenné papíry a ani společnosti XODAX, a.s., Česká půjčovna, a.s. nebo společnost WWW.KOTVA.CZ, a.s. nenabýly žádné účastnické cenné papíry společnosti REDASH, a.s.

Společnost REDASH, a.s. je ovládající osobou společnosti XODAX, a.s., která je její dceřinou společností ovládanou 80,71% podílem na základním kapitálu.

K 31. 12. 2014 měl podstatný podíl ve společnosti REDASH, a.s. akcionář Ing. Vlastimil Jiřík – 82,22 %.

III. Údaje o cenných papírech

Valná hromada dne 24. 11. 2000 rozhodla o zrušení registrace (dříve veřejné obchodovatelnosti) akcií společnosti. Po splnění všech požadavků kladených zákonem při rušení registrace akcií na veřejných trzích, byl společnosti Komisi pro cenné papíry odejmut ISIN a následně ji RM-Systém, jako poslední trh, na kterém byla obchodována, vyloučil z obchodování k datu 31. 8. 2001.

Valná hromada dne 4. 10. 2001 rozhodla o změně podoby akcií společnosti ze zaknihovaných na listinné. Součástí rozhodnutí valné hromady byl i způsob výměny akcií tak, že každý akcionář, který vlastní více než dvě akcie, obdrží jednu hromadnou listinu nahrazující jím vlastněný počet akcií. Akcionáři vlastníci jednu nebo dvě akcie obdrží jednotlivé akcie společnosti. Akcionáři byli dne 2. 11. 2001 vyzváni zákonem stanoveným způsobem (inzerátem v Lidových novinách) k převzetí svých akcií v termínu do jednoho roku. Následně byli pak na tuto skutečnost upozorněni i dopisem od představenstva společnosti. Vzhledem k neustálému zájmu akcionářů o vyzvednutí akcií byla lhůta pro vyzvednutí akcií prodloužena a o jejím případném dalším prodloužení bude rozhodovat i valná hromada v roce 2015.

Zajištění výkonu majetkových práv akcionářů spojených s akciemi společnosti zajišťuje společnost vlastními prostředky.

Se všemi akciemi společnosti jsou spojena stejná práva, která se řídí obchodním zákoníkem. Na jednu akcii připadá jeden hlas pro hlasování na valné hromadě, v případě výplaty dividend nebo likvidačního zůstatku se každá akcie podílí na výplatě stejným podílem, který je roven podílu akcie na základním kapitálu.

Celý objem emise akcií (100 % základního kapitálu) je umístěn mezi veřejností.

K 1. 1. 2014 došlo ze zákona k přeměně akcií společnosti z akcií na majitele na akcie na jméno. O této skutečnosti byli akcionáři informováni zákonným způsobem a byli vyzváni k předložení svých akcií k přeznačení.

K 31. 12. 2014 měla tedy společnost všechny akcie znějící na jméno v listinné podobě, které nebyly registrované na veřejném trhu. Základní kapitál společnosti činí v současné době 147.924.000,- Kč a je rozdělen na 295.848 ks akcií o jmenovité hodnotě 500,- Kč.

IV. Údaje o činnosti

Největší částí činnosti společnosti, co do objemu, je investice do dceřiné společnosti XODAX, a.s., která je zaměřena na obchodování s cennými papíry a pohledávkami a na zhodnocování volných finančních prostředků prostřednictvím půjček a úvěrů třetím osobám a také na držení dceřiných společností. Nově se společnost zaměřuje také na zhodnocování přechodně volných finančních prostředků.

Tržby v posledních třech letech jsou uvedeny v následující tabulce (v tis. Kč) :

Rok	2014	2013	2012
Úrok z úvěrů	147	2.961	5.278
Služby	432	395	2.886
Výnosy z odepsaných pohledávek	8.841	5.494	7.000

K nejvýznamnějším nákladům patřily v předchozích účetních obdobích (v tis. Kč):

2014	Odpis pohledávek	9.113
2013	Navýšení podílu ve společnosti XODAX, a.s.	4.334
2012	Nákup podílu ve společnosti Česká půjčovna, a.s.	5.040

V současnosti má společnost podstatnou většinu svých prostředků nainvestovanou do své dceřiné společnosti XODAX, a.s. a do nemovitostí v letech 2000 až 2013. Veškeré investice jsou financovány z vlastních zdrojů nebo z půjček od dceřiné společnosti XODAX, a.s.

Případné volné zdroje společnost hodlá investovat buď do nákupu dalších nemovitostí, nebo do nemovitostí již vlastněných. Další možností je pak investice v oblasti informačních technologií a internetu.

Společnost neměla v roce 2014 žádné zaměstnance.

Během účetního období 2014 nebyly poskytnuty půjčky členům orgánů, řídicím pracovníkům ani zaměstnancům společnosti. Rovněž nebyly uskutečněny žádné významné obchody, úvěry, záruky za úvěry a jiné peněžní vztahy mezi emitentem a těmito osobami.

V budoucím vývoji společnosti se předpokládá pokračování v činnosti tak, jak probíhala doposud.

Společnost nemá organizační složky podniku v zahraničí.

Společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje a ani v oblasti životního prostředí. Veškeré aktivity v oblasti pracovně právních vztahů jsou v rámci běžného provozu společnosti.

V. Údaje o majetku a finanční situaci emitenta

K 31. 12. 2014 vykazuje společnost základní kapitál ve výši 147.924.000,- Kč tvořený 295.848 ks akcií na majitele v nominální hodnotě 500,- Kč.

Za rok 2014 dosáhla společnost účetní ztrátu ve výši 5.493 tis. Kč.

V roce 2015 se očekává zisk v rozmezí 0,5 – 2 mil. Kč.

Vývoj hodnoty vlastního kapitálu a hospodářských výsledků (v tis. Kč) je uveden v následující tabulce:

Rok	31. 12. 2014	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Základní kapitál (v tis. Kč)	147.924	147.924	147.924
Jmenovitá hodnota akcie (v Kč)	500	500	500
Vlastní kapitál (v tis. Kč)	180.531	186.023	184.276
Hodnota VK na 1 akcii (v Kč)	610	629	623
Hospodářský výsledek (v tis. Kč)	-5.493	1.748	-6.318
HV na 1 akcii (Kč)	-18,57	5,91	-21,40
Majetek na 1 akcii (v Kč) po úpravě*	718	677	708

*V posledním řádku tabulky je zohledněna skutečnost, že v účetnictví se hodnota podílu na dceřiné společnosti XODAX, a.s. uvádí maximálně ve výši pořizovací (nominální) hodnoty tj. 137.906 tis. Kč, ale hodnota vlastního kapitálu dceřiné společnosti připadající na vlastněný podíl je 169.667 tis. Kč.

V žádném z uváděných období nebyla vyplacena žádná dividenda, neboť případné zisky byly použity ke krytí ztrát z minulých účetních období nebo byly ponechány nerozdělené.

Většina majetku společnosti (~ 70%) je investována do dceřiné společnosti XODAX, a.s., se sídlem Praha 4, Krč, Branická 1881/187, PSČ 140 00, ve které společnost vlastní 80,71 % základního kapitálu. Společnost XODAX, a.s. se zabývá především poskytováním úvěrů z vlastních zdrojů a dále pak realizováním obchodů s cennými papíry na vlastním účtu. Základní kapitál XODAXu byl v roce 2010 snížen, je v současnosti 140.000 tis. Kč a je celý splacen.

Dále společnost vlastní 100% podíl na základním kapitálu společnosti Česká půjčovna, a.s.

Další významná část majetku – nemovitost na Praze 1, je vlastněna prostřednictvím dceřiných společností XODAX, a.s. a WWW.KOTVA.CZ, a.s., která se zabývá především správou tohoto majetku.

VI. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech emitenta

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Zasedání se koná nejméně jednou za rok a svolává jej představenstvo.

Statutárním orgánem společnosti, který řídí její činnost a jedná jejím jménem, je tříčlenné představenstvo. Představenstvo je voleno a odvoláváno dozorčí radou.

Kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti, je tříčlenná dozorčí rada. Dozorčí rada je volena a odvolávána valnou hromadou.

Za společnost je oprávněn jednat a listiny podepisovat samostatně předseda představenstva.

Složení představenstva v průběhu roku 2014:

Předseda představenstva:	Svetlana Országhová	bytem: Praha 5, Werichova 1145/33
Člen představenstva:	Mgr. Pavel Samek	bytem: Vrané nad Vltavou, Březovská 552
Člen představenstva:	Jaroslava Jiříková	bytem: Děčín I, Nerudova 213

Složení dozorčí rady v průběhu roku 2014:

Předseda představenstva:	Ing. Roman Országh	bytem: Praha 5, Werichova 1145/33
Člen představenstva:	Eva Nováková	bytem: Jihlava, Stamicova 11
Člen představenstva:	Otto Šmahel	bytem: Děčín I, Pohraničí 1220/23

V roce 2014 neobdrželi členové představenstva a dozorčí rady žádnou odměnu za výkon funkce, jak odsouhlasila řádná valná hromada dne 19. 4. 2002.

Vlastní akcie společnosti nemá ve svém majetku žádný z členů představenstva a dozorčí rady.

Společnost nemá ve svém majetku žádné vlastní akcie ani akcie, zatímní listy, či obchodní podíly ovládající osoby.

Společnost neposkytlá žádné úvěry ani půjčky členům představenstva ani členům dozorčí rady. Rovněž za ně neposkytlá žádné ručení, zajištění či jiná plnění.

Zaměstnanci se mohou na základním kapitálu společnosti podílet stejně jako každý jiný akcionář společnosti. Společnost neposkytuje svým zaměstnancům žádné výhody ani omezení ve vztahu k nabývání akcií společnosti.

VII. Údaje o osobách odpovědných za ověření účetní závěrky

Auditor: Ing. Blanka HÁLOVÁ
Sídlo: Na Staré silnici 114, Písek – Semice
Oprávnění KAČR č.: 1508
Ověřená období: 2014

Výrok auditora:

„Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti REDASH, a.s. k 31. 12. 2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2014 v souladu s českými účetními předpisy.“

REDASH

Příloha A – Zpráva představenstva pro řádnou valnou hromadu společnosti

Vážení akcionáři,

předkládáme Vám zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu majetku společnosti REDASH, a.s., ve které bychom Vás chtěli seznámit s hospodářskými výsledky společnosti dosaženými při své činnosti v roce 2014. Schválení této zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku, včetně schválení účetní závěrky za rok 2014 a rozdělení hospodářského výsledku je předmětem jednání této řádné valné hromady společnosti.

I v tomto roce se podařilo vedení společnosti udržet výsledky hospodaření v mezích daných prostředím, ve kterém se pohybujeme, a udržet stávající majetek společnosti na maximální možné úrovni. V minulosti došlo díky navýšení základního kapitálu dceřiné společnosti o vlastní nemovitost a jejímu následnému prodeji druhé dceřiné společnosti k zreálnění účetní hodnoty majetku společnosti.

K nejvýznamnějším investicím v uplynulých letech patřilo, jak již bylo zmíněno výše, navýšení základního kapitál dceřiné společnosti nepeněžitým vkladem již výše zmiňované nemovitosti na Praze 1. Tento proces byl dokončen v únoru 2011 a následně byla dceřiná společnost prodána sesterské společnosti XODAX, a.s. za cenu stanovenou na základě posudku znalce. V minulém roce došlo k navýšení přímého podílu v dceřiné společnosti XODAX, a.s.

Tržní cena akcií společnosti je dána pouze jedinou nabídkou na koupi akcií společnosti, která je společnosti známa a činí 55,70 Kč.

Na základě rozhodnutí valné hromady ze dne 4. 10. 2001 o změně podoby akcií ze zaknihovaných na listinné a následné výzvy akcionářům ze dne 2. 11. 2001 v Lidových novinách byly vydávány listinné akcie společnosti jejím akcionářům. Na valné hromadě v roce 2015 bude předložen k projednání návrh na prodloužení lhůty pro vyzvednutí listinných akcií společnosti o další rok.

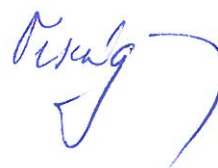
V průběhu roku 2013 došlo k ovládnutí společnosti jediným akcionářem Ing. Vlastimilem Jiříkem, který k 31. 12. 2014 vlastní 82,22 % akcií společnosti.

V souvislosti se změnou formy akcií společnosti z akcií na majitele na akcie na jméno, ke které došlo v důsledku zákona o zvýšení transparentnosti akciových společností (č.134/2013 Sb.) k 1. 1. 2014, rozhodlo představenstvo společnosti o vyznačení této skutečnosti na stávající akcie, které nebudou vyměňovány. V souvislosti s tím byli akcionáři vyzváni k předložení akcií a k nahlášení všech potřebných údajů, které musí být uvedeny v seznamu akcionářů vedeném společností.

Závěrem nám dovolu, vážení akcionáři, poděkovat za projevenou důvěru a zároveň vyjádřit přesvědčení, že v příštím roce dojde opět k příznivějšímu vývoji hospodářského výsledku. Konkrétní bližší údaje a výsledky hospodaření za uplynulé účetní období jsou obsahem výroční zprávy společnosti za rok 2014, která je nedílnou součástí této zprávy.

V Praze dne 6. 4. 2015

Svetlana Országhová
předseda představenstva



Příloha B – Zpráva o vztazích podle §82 zákona č. 90/2012 Sb.

Tato zpráva se zpracovává za účetní období 1. 1. 2014 až 31. 12. 2014.

Ovládaná osoba: REDASH, a.s.
IČO: 44 01 20 80
sídlo: Branická 43, č.p. 26, Praha 4, PSČ 147 00
zapsaná: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3886

Ovládající osoba: Ing. Vlastimil Jiřík
nar.: 1. 9. 1968
bytem: Děčín I, Nerudova 231/10
podíl k 31. 12. 2014: 82,22 % základního kapitálu.

V posledním účetním období nebyly mezi ovládající a ovládanou osobou uzavřeny žádné smlouvy ani dodatky, či jiné právní úkony, které by byly učiněny v zájmu těchto osob, ani žádná další opatření, která by byla v zájmu nebo na popud těchto osob přijata nebo uskutečněna ovládanou osobou, která by se týkala majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za poslední účetní období, vyjma pracovně-právního vztahu, který však byl realizován za běžných podmínek.

Ovládané osobě nevznikla v průběhu účetního období žádná újma, která by byla způsobena vlivem ovládající osoby.

Ze vztahu k ovládající osobě neplynou ovládané osobě žádné výhody ani nevýhody.

V Praze 18. 3. 2015

Svetlana Országhová
předseda představenstva



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA *pro společnosti*

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti **REDASH, a.s.** se sídlem Branická 1881/187, 140 00 Praha 4 - Krč, IČO: 440 12 080, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2014 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti REDASH, a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti REDASH, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Mojí odpovědností je vyjádřit na základě mého auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsem přesvědčena, že důkazní informace, které jsem získala, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti REDASH, a.s. k 31. 12. 2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

REDASH

Dále jsem ověřila soulad výroční zprávy společnosti REDASH, a.s. k 31. 12. 2014 s účetní závěrkou, která je přílohou této výroční zprávy. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti REDASH, a.s. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedla v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčena, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti REDASH, a.s. ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Praze dne 12. května 2015

Ing. Blanka Hálová
číslo auditorského oprávnění: 1508
Na Staré silnici 114
397 01 Písek - Semice



REDASH

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

ke dni **31.12.2014**
(v celých tisících Kč)

IČ
44 01 20 80

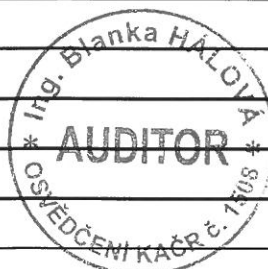
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

REDASH, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Branická 187/1881, PRAHA 4 - Krč,

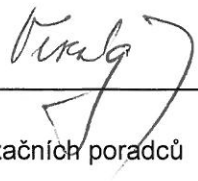
Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže	03		
II.	Výkony	04	432	395
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	432	395
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba	08	2 066	1 160
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	770	617
B. 2.	Služby	10	1 296	543
+	Přidaná hodnota	11	-1 634	-765
C.	Osobní náklady	12		
C. 1.	Mzdové náklady	13		
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15		
C. 4.	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17	40	38
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	617	548
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19		
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních ná	25	3 000	
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	8 841	5 497
H.	Ostatní provozní náklady	27	9 133	5 291
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	-5 583	-1 145



Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách po	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	147	2 961
N.	Nákladové úroky	43		20
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	2	33
O.	Ostatní finanční náklady	45	42	81
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	107	2 893
Q.	Daň z příjmu za běžnou činnost	49	17	
Q. 1.	- splatná	50	17	
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	-5 493	1 748
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmu z mimořádné činnosti	55		
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	-5 493	1 748
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	-5 476	1 748

Pozn:



Sestaveno dne: - 2 -04- 2015	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Svetlana ORSZÁGHOVÁ 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání Činnost ekonomických a organizačních poradců

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

Rozvaha v plném rozsahu

ke dni **31.12.2014**
(v celých tisících Kč)

IČ
44 01 20 80

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

REDASH, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání liší-li se od bydliště

Branická 187/1881, PRAHA 4 - Krč,

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	200 305	-19 166	181 139	188 219
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	163 582	-16 166	147 416	148 033
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	237	-237		
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007	237	-237		
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	25 438	-15 929	9 509	10 126
B. II.	Pozemky	014	2 173		2 173	2 173
2.	Stavby	015	10 748	-4 675	6 073	6 612
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	11 290	-11 227	63	127
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5.	Základní stádo a tažná zvířata	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	1 227	-27	1 200	1 214
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	137 907		137 907	137 907
B. III.	Podíly v ovládaných a řízených jednotkách	024	137 906		137 906	137 906
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	1		1	1
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				
C.	Oběžná aktiva	031	36 694	-3 000	33 694	40 151
C. I.	Zásoby	032				
C. I. 1.	Materiál	033				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035				
4.	Zvířata	036				
5.	Zboží	037				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039				
C. II.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstev a za účastníky sd	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045				
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	16 109		16 109	16 756
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	15 393		15 393	14 834
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	050				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstev a za účastníky sd	052				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054	35		35	72
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	278		278	285
8.	Dohadné účty aktivní	056	135		135	120
9.	Jiné pohledávky	057	268		268	1 445
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	20 585	-3 000	17 585	23 395
C. IV. 1.	Peníze	059	458		458	271
2.	Účty v bankách	060	527		527	3 524
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	19 600	-3 000	16 600	19 600
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení	063	29		29	35
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	29		29	35
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066				

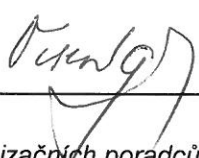


Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	067	181 139	188 219
A.	Vlastní kapitál	068	180 531	186 023
A. I.	Základní kapitál	069	147 924	147 924
A. I. 1.	Základní kapitál	070	147 924	147 924
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy	073		
A. II. 1.	Emisní ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	078	3 715	3 627
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079	3 715	3 627
2.	Statutární a ostatní fondy	080		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081	34 385	32 724
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082	34 385	32 724
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	083		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	084	-5 493	1 748
B.	Cizí zdroje	085	608	2 196
B. I.	Rezervy	086		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087		
2.	Rezervy na důchody a podobné závazky	088		
3.	Rezerva na daň z příjmu	089		
4.	Ostatní rezervy	090		
B. II.	Dlouhodobé závazky	091		
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
3.	Závazky - podstatný vliv	094		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
6.	Vydané dluhopisy	097		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8.	Dohadné účty pasivní	099		
9.	Jiné závazky	100		
10.	Odložený daňový závazek	101		
B. III.	Krátkodobé závazky	102	608	2 196
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	45	93
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	104		
3.	Závazky - podstatný vliv	105		



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
5.	Závazky k zaměstnancům	107		
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108		
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109		
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	321	1 893
9.	Vydané dluhopisy	111		
10.	Dohadné účty pasivní	112	242	210
11.	Jiné závazky	113		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114		
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C. I.	Časové rozlišení	118		
C. I. 1.	Výdaje příštích období	119		
2.	Výnosy příštích období	120		

Pozn:

Sestaveno dne: - 2 -04- 2015	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Svetlana ORSZÁGHOVÁ 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání Činnost ekonomických a organizačních poradců



PŘÍLOHA K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE V PLNÉM ROZSAHU

sestavené k 31. 12. 2014

1. Obecné údaje

Obchodní firma:	REDASH, a.s.
IČO:	44 01 20 80
Sídlo společnosti:	Praha 4, Branická 1881/187, PSČ 140 00
Právní forma:	akciová společnost
Předmět podnikání:	<ul style="list-style-type: none">▪ výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona▪ pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Obory činnosti:	<ul style="list-style-type: none">▪ Zprostředkování obchodu a služeb▪ Velkoobchod a maloobchod▪ Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály▪ Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí▪ Pronájem a půjčování věcí movitých▪ Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků▪ Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení▪ Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy▪ Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
Datum vzniku:	27. listopadu 1991
Významný akcionář:	Ing. Vlastimil Jiřík vlastníci 82,22 % akcií
Auditor:	Ing. Blanka HÁLOVÁ Na Staré silnici 114, Písek – Semice č. osvědčení: 1508



Složení představenstva a dozorčí rady v průběhu účetního období:

Představenstvo:

Datum od	Datum do	Jméno	Funkce
1. 1. 2014	31. 12. 2014	Svetlana ORSZÁGHOVÁ	předseda
1. 1. 2014	31. 12. 2014	Mgr. Pavel SAMEK	člen
1. 1. 2014	31. 12. 2014	Jaroslava JIŘÍKOVÁ	člen

Dozorčí rada:

Datum od	Datum do	Jméno	Funkce
1. 1. 2014	31. 12. 2014	Ing. Roman ORSZÁGH	předseda
1. 1. 2014	31. 12. 2014	Eva NOVÁKOVÁ	člen
1. 1. 2014	31. 12. 2014	Otto ŠMAHEL	člen

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Zasedání VH se koná nejméně jednou za rok a svolává jej představenstvo společnosti.

Statutárním orgánem společnosti, který řídí její činnost a zastupuje jí, je tříčlenné představenstvo. Představenstvo je voleno a odvoláváno dozorčí radou společnosti.

Kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti je tříčlenná dozorčí rada. Dozorčí rada je volena a odvolávána valnou hromadou.

Společnost samostatně zastupuje a je oprávněn samostatně za společnost podepisovat předseda představenstva.

Společnost neposkytla v roce 2014 žádné úvěry, půjčky, zajištění, ani další obdobná plnění osobám, které jsou členy statutárních nebo jiných řídicích a dozorčích orgánů včetně bývalých osob a členů těchto orgánů ani nesjednala penzijní závazky bývalých členů vyjmenovaných orgánů.

Zaměstnanci a mzdové náklady:

Společnost neměla v roce 2014 žádné zaměstnance.

2. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. a Českými účetními standardy.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní jednotka se při vedení účetní agendy neodchyluje od metod podle §7 odst. 5 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví.



Způsoby oceňování

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek a finanční dlouhodobý majetek je oceňován pořizovacími cenami, tj. včetně nákladů souvisejících s pořízením.

Změny účetních metod a zásad

Oproti předcházejícímu účetnímu období nedošlo ke změnám ve způsobech oceňování, postupů odpisování a postupů účtování.

Stanovení opravných položek

K datu účetní závěrky je hodnota majetkových složek ve formě majetkových účastí a pohledávek v případě potřeby upravena opravnými položkami na reálnou hodnotu. V případě majetkových účastí jsou pro stanovení reálné hodnoty využity účetní výkazy, u pohledávek je vycházeno především z bonity dlužníka.

Odpisové plány

Účetní a daňové odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku jsou stanoveny ve stejné výši a to metodou zrychleného odepisování. Ostatní dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je při pořízení odepsán ve výši 50 % pořizovací ceny a v dalším účetním období také 50 % pořizovací ceny. Limit pro zařazení majetku do ODNM je pořizovací cena nad 40 tis. Kč a ODHM je pořizovací cena nad 30 tis. Kč. Drobný nehmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč a drobný hmotný majetek v pořizovací ceně do 30 tis. Kč je při nákupu účtován přímo do nákladů a není nikde evidován.

Cizoměnové transakce – volba kurzu pro přepočet měny

Při účtování cizí měny se používá aktuální kurz ČNB.

3. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Společnost k 31. 12. 2014 neevidovala v účetnictví žádné „Zřizovací výdaje“.

Společnost vlastnila k 31. 12. 2014 dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v pořizovací ceně 25.675 tis. Kč.

Oprávký dlouhodobého majetku činí celkem 16.166 tis. Kč, z toho DHM 15.929 tis. Kč a DNM 237 tis. Kč.

Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem včetně uvedení převedeného nebo poskytnutého zajištění

Nemáme.

Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze

Nemáme.

Dlouhodobý finanční majetek

Ke dni účetní závěrky společnost vlastní 113 ks listinných akcií společnosti XODAX, a.s. představujících 80,71 % podíl na ZK této společnosti. Jedná se o dceřinou společnost založenou v průběhu roku 1999 společností REDASH, a.s. (tehdy XEMAX, a.s.) ZK je 140 mil. Kč.

Ke dni účetní závěrky nevlastnila společnost žádné cenné papíry zahraničních emitentů.



Zásoby

Ke dni účetní závěrky 31. 12. 2014 nevlastnila společnost žádné zásoby.

Krátkodobý finanční majetek

K 31. 12. 2014 jsou v majetku společnosti evidovány zůstatky na běžných účtech ve výši 527 tis. Kč, zůstatek v pokladně ve výši 458 tis. Kč.

Společnost drží ke konci účetního období 100 % podíl na základním kapitálu společnosti Česká půjčovna, a.s., IČO: 26509369 se sídlem Praha 4, Branická 1881/187 v pořizovací ceně 19.600 tis. Kč, jejíž vlastní kapitál činil k 31. 12. 2014 celkem 8.091 tis. Kč a hospodářským výsledkem byla ztráta 194 tis. Kč.

Pohledávky

K 31. 12. 2014 eviduje společnost krátkodobé pohledávky v netto hodnotě 16.109 tis. Kč.

Tyto pohledávky jsou tvořeny pohledávkami z obchodního styku ve výši 15.393 tis. Kč (pohledávky za odběrateli ve výši 86 tis. Kč, ostatní pohledávky ve výši 15.307 tis. Kč), poskytnutými zálohami ve výši 278 tis. Kč, daňovými pohledávkami za státem ve výši 35 tis. Kč a jinými pohledávkami ve výši 268 tis. Kč z titulu neuhrazených nájmů a úroků z úvěrů a dohadnými účty aktivními ve výši 135 tis. Kč.

Pohledávky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Nejsou.

Vlastní kapitál

K 31. 12. 2014 vykazuje společnost základní kapitál ve výši 147.924 tis. Kč tvořený 295.848 ks listinných akcií na majitele v nominální hodnotě 500,- Kč. Hodnota vlastního kapitálu k datu účetní závěrky činí 183.531 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí valné hromady byl ze zisku roku 2013 ve výši 1.748 tis. Kč navýšen rezervní fond o 87 tis. Kč a zbytek byl převeden na účet nerozděleného zisku.

Za rok 2014 dosáhla společnost účetní ztrátu ve výši 2.493 tis. Kč.

Závazky

K 31. 12. 2014 eviduje společnost krátkodobé závazky ve výši 608 tis. Kč.

Tyto závazky jsou tvořeny závazky z obchodního styku ve výši 45 tis. Kč, přijatými zálohami ve výši 321 tis. Kč a dohadnými účty pasivními ve výši 242 tis. Kč.

K 31. 12. 2014 neeviduje společnost žádný krátkodobý bankovní úvěr.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2014 jiné závazky nezachycené v účetních výkazech jako jsou například poskytnuté záruky, závazky vyplývající z podaných žalob, smluvní úroky či penále.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2014 žádné závazky po lhůtě splatnosti delší než 180 dnů.

Závazky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Nejsou.

Rezervy

Společnost nemá vytvořeny žádné rezervy na pokrytí možných podnikatelských rizik nebo budoucích nákladů, neboť současná ekonomická situace nevyžaduje jejich potřebu.



Nejvýznamnější výnosové položky

Celkové výnosy v účetním období roku 2014 činily **9.422 tis. Kč.**

▪ tržby z prodeje služeb	432 tis. Kč
▪ výnosy z postoupených pohledávek	8.841 tis. Kč
▪ úroky z úvěrů	147 tis. Kč

Nejvýznamnější nákladové položky

Celkové náklady v účetním období roku 2014 činily **11.915 tis. Kč.**

▪ opravy a údržba	835 tis. Kč
▪ služby	460 tis. Kč
▪ nákladové úroky	2.850 tis. Kč
▪ odpisy dlouhodobého hmotného majetku	617 tis. Kč
▪ spotřebované nákupy, energie	770 tis. Kč
▪ postoupené pohledávky	9.113 tis. Kč

Výdaje na vědu a výzkum

Společnost v účetním období neinvestovala žádné prostředky na vědu a výzkum.

Významné skutečnosti

Po skončení účetního období nenastaly žádné významné události.

Náklady na odměnu statutárnímu auditorovi

Náklady na audit celkem: 40 tis. Kč.

V Praze dne 2. 4. 2015

Sestavila: Eva Nováková

Schválil:

Svetlana ORSZÁGHOVÁ
předseda představenstva

